



Официальный ВЕСТНИК

№22 (204)
02 июля 2021

сельского поселения Сорум

Зарегистрированы изменения в устав
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по Ханты –
Мансийскому автономному округу – Югре
7 июня 2021 года
Государственный регистрационный
№ ru 865093062021002

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОРУМ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 12 мая 2021 года

№ 17

О внесении изменений в устав сельского поселения Сорум

Рассмотрев изменения в устав сельского поселения Сорум, Совет депутатов сельского поселения Сорум р е ш и л:

1. Принять прилагаемые изменения в устав сельского поселения Сорум.
2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум» в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
- Установить, что пункт 2 изменений в устав сельского поселения Сорум, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.
- Установить, что подпункт 1 пункта 1 изменений в устав сельского поселения Сорум, распространяется на правоотношения, возникшие с 23 марта 2021 года.
- Установить, что пункт 5 изменений в устав сельского поселения Сорум, вступает в силу с 7 июня 2021 года.
- Установить, что подпункт 2 пункта 1 изменений в устав сельского поселения Сорум, вступает в силу с 29 июня 2021 года.

Глава сельского поселения

М.М. Маковой

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета депутатов
сельского поселения Сорум
от 12 мая 2021 года № 17

ИЗМЕНЕНИЯ в устав сельского поселения Сорум

1. В пункте 1 статьи 3 «Вопросы местного значения поселения»:
 - 1) подпункт 37 изложить в следующей редакции:
«37) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;»;
 - 2) дополнить подпунктом 38 следующего содержания:
«38) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».
 2. Пункт 1 статьи 3.1 «Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений» дополнить подпунктом 19 следующего содержания:
«19) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.».
 3. Статью 23 «Гарантии осуществления полномочий главы сельского поселения Сорум» изложить в следующей редакции:
«Статья 23. Гарантии осуществления полномочий главы сельского поселения Сорум
1. Главе сельского поселения Сорум, за счет средств местного бюджета предоставляются следующие гарантии, установленные федеральными законами и законами Ханты – Мансийского автономного округа – Югры:
 - 1) право на своевременное и в полном объеме получение денежного содержания;
 - 2) возмещение расходов, связанных со служебными командировками;
 - 3) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебно-го) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного основного оплачиваемого отпуска продолжительностью 28 календарных дней и дополнительных оплачиваемых отпусков (за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях продолжительностью 24 календарных дня, за ненормированный рабочий день продолжительностью 20 календарных дней);Часть ежегодного оплачиваемого отпуска, превышающая 28 календарных дней, по желанию главы поселения может быть заменена денежной компенсацией.
При прекращении полномочий главы поселения ему выплачивается денежная компенсация за все неиспользованные отпуска;
 - 4) компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно;
 - 5) медицинское обслуживание лица, замещающего муниципальную должность, и членов его семьи, в том числе после выхода лица, замещающего муниципальную должность, на пенсию;
 - 6) частичная компенсация (в размере 70 процентов) стоимости оздоровительной или санаторно-курортной путевки, а также компенсация стоимости проезда к месту оздоровительного или санаторно-курортного лечения и обратно, главе поселения и его несовершеннолетним детям в возрасте до 18 лет (при обучении в образовательных организациях – до 23 лет);
 - 7) страхование на случай причинения вреда здоровью и имуществу лица, замещающего муниципальную должность, в связи с исполнением им должностных полномочий, а также на случай заболевания или утраты трудоспособности в период замещения им муниципальной должности или после его прекращения, но наступивших в связи с исполнением им должностных обязанностей;
 - 8) дополнительное пенсионное обеспечение за выслугу лет и в связи с инвалидностью, а также пенсионное обеспечение членов семьи лица, замещающего муниципальную должность, в случае его смерти, наступившей в связи с исполнением им должностных полномочий;
 - 9) защита лица, замещающего муниципальную должность, и членов его семьи от насилия, угроз и других неправомерных действий в связи с исполнением им должностных полномочий в случаях, порядке и на условиях, установленных решением Совета поселения;
 - 10) возмещение расходов, связанных с переездом из другой местности лица, замещающего муниципальную должность и членов его семьи.
- Порядок и условия осуществления гарантий, указанных в подпунктах 2, 6 настоящего пункта, а также размеры, порядок и условия осуществления ежемесячных и иных дополнительных выплат

главе поселения устанавливаются постановлением администрации поселения в соответствии с нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Порядок, условия и размеры осуществления гарантий, указанных в подпунктах 4, 7 - 10 настоящего пункта, а также размер ежемесячного денежного вознаграждения главе поселения устанавливаются решением Совета поселения в соответствии с нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. Расходы, связанные с представлением лицу, замещающему муниципальную должность, и его семье гарантий, предусмотренных настоящей статьей, являются расходными обязательствами сельского поселения и осуществляются за счет средств бюджета сельского поселения.

Дополнительные гарантии, указанные в настоящей статье, предоставляется лицу, замещающему муниципальную должность, в порядке, размерах и на условиях, установленных муниципальными правовыми актами сельского поселения в соответствии с нормативными правовыми актами Ханты – Мансийского автономного округа – Югры.

3. Главе сельского поселения Сорум предоставляются следующие дополнительные гарантии:

1) одновременное поощрение при достижении возраста 50 лет и далее через каждые последующие полные пять лет, в размере месячного денежного содержания по замещаемой должности в порядке, установленном постановлением администрации поселения;

2) пособие при уходе на пенсию в порядке, размере и на условиях, установленных постановлением администрации поселения;

3) единовременная поощрительная выплата из расчета месячного денежного содержания на день прекращения полномочий (при исполнении одного срока полномочий главы поселения, установленного настоящим уставом, - два размера месячного денежного содержания; за каждые полные три года стажа на муниципальной должности сверх одного срока полномочий – один размер месячного денежного содержания, но в целом не более пяти размеров месячного денежного содержания), в связи с назначением пенсии за выслугу лет в порядке, установленном решением Совета поселения.

4. Семья умершего (погибшего) лица, замещавшего муниципальную должность, имеет право на возмещение расходов по погребению умершего за счет средств бюджета сельского поселения. Порядок и размеры оплачиваемых расходов на погребение устанавливаются постановлением администрации поселения.

4. Подпункт 3 пункта 2 статьи 42 «Дополнительные гарантии, предоставляемые муниципальному служащему» изложить в следующей редакции:

«3) компенсация стоимости путевок, курсовок в санаторно-курортных организациях (санаториях, профилакториях, пансионатах, лечебно-восстановительных центрах, реабилитационно-восстановительных центрах, комплексах, лечебно-оздоровительных центрах, комплексах) и стоимости путевок, курсовок в санаторно-курортных организациях (санаториях, профилакториях, пансионатах, лечебно-восстановительных центрах, реабилитационно-восстановительных центрах, комплексах, лечебно-оздоровительных центрах, комплексах) детям муниципального служащего, а также оплата проезда к месту санаторно – курортного обслуживания и обратно»;

5. Абзац 1 пункта 5 статьи 45 «Порядок внесения изменений и (или) дополнений в настоящий устав» изложить в следующей

редакции:

«5. Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированное решение Совета поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий устав в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований»».

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОРУМ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июня 2021 года

№ 57

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Сорум от 23 марта 2015 года № 45

В соответствии с Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Сорум, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Сорум от 3 февраля 2012 года № 3 «О Порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Сорум», в целях повышения эффективности процесса управления объектами муниципальной собственности сельского поселения Сорум, постановляю:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Сорум от 23 марта 2015 года № 45 «Об утверждении Порядков расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности сельского поселения Сорум» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум»»;

1.2. в пункте 5 постановления слова «Тупицына А.В.» заменить на слова «Емельянову Л.В.».

2. Внести в приложение 1 «Порядок расчета арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в собственности сельского поселения Сорум» к постановлению следующие изменения:

2.1. абзац третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

« $Aп = S \times (Сб \times Квз \times Кап \times Кз \times Квд \times Кр \times Кл \times Кс \times Кпр \times Кзу) : 10 + Коз$ »;

2.2. пункт 11 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.11. Кпр - коэффициент приоритета»;

№ п/п	Категория арендатора	Кпр
1	Федеральный орган государственной власти, федеральное государственное учреждение, орган государственной власти субъекта Российской Федерации, государственное учреждение субъекта Российской Федерации, общероссийская общественно-государственная организация «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России», некоммерческая организация, учредителем (участником) которой является муниципальное образование сельское поселение Сорум	0,1

№ п/п	Категория арендатора	Кпр
2	Организация, учредителями и (или) участниками которой являются исключительно инвалиды или общественные организации инвалидов со среднесписочной численностью работающих инвалидов не менее 50%; бизнес-инкубатор; хозяйственное общество, деятельность которого заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности, созданное образовательной организацией высшего образования	0,4
3	Почтовая организация	0,5
4	Субъект малого и среднего предпринимательства; физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	0,7
5	Социальное предпринимательство	0,1

2.3. пункт 1 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13. Коз - коэффициент обслуживания здания:

$Коз = C / Sзд \times Sпом$,

где:

C – стоимость услуг по обслуживанию здания (рубль);

Sзд – площадь обслуживаемого здания (кв.м);

Sпом – площадь арендуемого помещения (кв.м).

Коэффициент обслуживания здания применяется в случае заключения арендодателем договора на оказание услуг по обслуживанию здания».

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором муниципального хозяйства администрации сельского поселения Сорум Емельянову Л.В.

Исполняющий обязанности главы
сельского поселения Сорум

Л.В. Емельянова



**Официальный
ВЕСТНИК**
сельского
поселения
Сорум

Учредитель:
администрация
сельского
поселения
Сорум

Гл. редактор:
М.М.Маковей

Заказ №22 (204)
Объем 1,0 п.л.

Адрес редакции:
628169
п.Сорум,
ул.Центральная 34

Тел./факс:
8(34670) 36-7-65

E-mail:
admsorum@mail.ru

Адрес издателя:
628162
г. Белоярский,
ул.Центральная, 22

Официальный вестник
отпечатан
в типографии
г.Белоярский
ул. Центральная 30
Тел.: 2-69-31

Тираж 7 экз.

Цена: бесплатно
Места распространения: Центральная районная библиотека, администрация сельского поселения.

Дата подписания
номера в печать
02.07.2021